

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број:ROP-VRS-10425-ISAW-1/2020  
Заводни бр: 351-178/20-IV-03  
Дана:12.05.2020. год.  
Вршац, Трг победе бр. 1

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву **инвеститора Града Вршца, Трг победе бр.1, Вршац**, кога заступа Драгана Митровић, градоначелница, поднетом путем пуномоћника Борка Станковића из Новог Сада, у предмету издавања решења на основу чланова 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 -у даљем тексту: Закон ), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019-у даљем тексту: Правилник), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 2/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 20/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ ГРАДУ ВРШЦУ, ТРГ ПОБЕДЕ БР.1, ВРШАЦ, ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИНВЕСТИЦИОНОМ ОДРЖАВАЊУ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ У ОПШТИНИ ВРШАЦ У МЕСТИМА : Вршац, Мали Жам, Ватин, Мало Средиште, Велико Средиште, Гудурица, Марковац, Павлиш, Влајковац, Ритишево, Уљма, Месић, Јабланка, Сочица, Куштиљ, Војводинци, Стража, Орешац, Порта, Загајица, Шушара, Избиште и Потпорањ.**

**II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ „Г“ КАТЕГОРИЈЕ, ТИП ОБЈЕКТА: ОСТАЛИ ПУТЕВИ И УЛИЦЕ, КЛАСИФИКАЦИОНА ОЗНАКА ЈЕ 111202 – Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућавају сигурно одвијање саобраћаја и паркирање). ПРЕДМЕТНИ РАДОВИ СЕ ОДНОСЕ НА СИСТЕМ ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА КОЈИ ПОКРИВА УЛИЦЕ У ГРАДУ ВРШЦУ, УЛИЦЕ И ПУТЕВЕ У НАВЕДЕНИМ НАСЕЉЕЊИМ МЕСТИМА КАО И НЕКЕ ПРИГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ КОЈИ ПОВЕЗУЈУ НАСЕЉЕНА МЕСТА.**

**ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ ПРЕДМЕТНИХ РАДОВА ЈЕ 282.770.872,00 din.**

**III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ:**

- **Идејни пројекат са главном свеском бр. IDP-101-3/2020-GS од маја 2020.године, израђен од стране Smart Energy Investment Kft Beograd Vulevar kralja Aleksandra 84/3 Beograd, оверен печатом и потписом главног пројектанта дипл.инж.ел. Борка Станковића, лиценца ИКС бр. 350 М199 13**

**IV УТВРЂУЈЕ СЕ ДА ЗА НАВЕДЕНУ ВРСТУ РАДОВА НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНО ПЛАЋАЊЕ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, ПРЕМА ЧЛАНУ 97.СТАВ 8.ЗАКОНА И ПРЕМА ЧЛАНУ 13. ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА („СЛ. ЛИСТ ГРАДА ВРШАЦ“ БР. 16/2018 и 10/2019).**

**V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА, А НА ОСНОВУ ПРАВНОСНАЖНОГ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА, ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА, СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148.ЗАКОНА.**

**VI ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ИЛИ НА ПРОПИСАН НАЧИН КОМПЛЕТИРАН ПРИМЕРАК ТЕХИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТО РЕШЕЊЕ СА СВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ИЗВРШЕНИМ У ТОКУ ГРАЂЕЊА И СВИМ ДЕТАЉИМА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

**VII ОВАЈ ОРГАН ЈЕ УВИДОМ У НАПРЕД НАВЕДЕНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, КОЈА ЧИНИ САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА, ИЗВРШИО ИСКЉУЧИВО ПРОВЕРУ ИСПУЊЕНОСТИ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПРЕДМЕТНИХ РАДОВА И НИЈЕ СЕ УПУШТАО У ОЦЕНУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НИТИ ЈЕ ИСПИТИВАО ВЕРОДОСТОЈНОСТ ДОСТАВЉЕНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, А У ВЕЗИ С ТИМ, У СЛУЧАЈУ ШТЕТЕ НАСТАЛЕ КАО ПОСЛЕДИЦА ПРИМЕНЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТО ОВО РЕШЕЊЕ, А ЗА КОЈЕ СЕ НАКНАДНО УТВРДИ ДА НИЈЕ У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА И ПРАВИЛИМА СТРУКЕ, ЗА ТУ ШТЕТУ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 8Ћ СТАВА 9. ЗАКОНА, СОЛИДАРНО ОДГОВАРАЈУ ПРОЈЕКТАНТ КОЈИ ЈЕ ИЗРАДИО И ПОТПИСАО ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, ВРШИЛАЦ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ И ИНВЕСТИТОР.**

### **Образложење**

Дана 11.05.2020. године инвеститор Град Вршац, Трг победе бр.1, Вршац, кога заступа Драгана Митровић, градоначелница, поднео је овом органу путем пуномоћника Борка Станковића из Новог Сада, захтев заведен у ЦЕОП-у под бр. ROP-VRS-10425-ISAW-1/2020, Заводни бр. 351-178/20-IV-03 за издавање решења којим се одобрава извођење радова из диспозитива овог решења.

Након извршене провере испуњености услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да је уз захтев приложена документација прописана чл. 145. Закона и чл. 27. и 28. Правилника и то:

- Идејни пројекат (Detalj lire.dwg)
- Идејни пројекат (0. GS - JO Opština Vršac-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (CEOP-uplata-potpisan.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (ovlašćenje-potpisan.pdf)
- Идејни пројекат (4. IDP - JO Opština Vršac el..pdf)

Сходно чл. 8Ћ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверавао испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале

као примена техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство извршило је проверу и оцену техничке документације и У свом извештају утврдило је да је идејни пројекат са главном свеском бр. ИДП-101-3/2020 од маја 2020. урађен од стране Смарт Енергу Инвестмент Кфт Београд, за инвестиционо одржавање јавне расвете у општини Вршац, у складу је са чл. 145 Закона о планирању и изградњи и и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Како је у поступку по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена сва документација прописана чл.145. Закона и чл. 28. Правилника као и да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту односно објекту у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи, то је решено као у диспозитиву овог решења.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење у складу са чл.145. Закона најкасније осам дана пре почетка извођења радова у смислу чл.148. Закона а у вези са чл. 31. Правилника.

Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) у износу од 2.000,00 динара.

Ослобођено плаћања такси према одредби члана 18. ст. 1. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 – испр., 61/2005, 101/2005 – др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013 – др. Закон и 57/2014 – усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. Изн, 61/2017 - усклађени дин. изн.и 113/2017) и према одредби члана 15. Одлуке о Градским административним таксама. (Сл. лист Града Вршца“ бр. 16/2019).

**Поука о правном леку:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Драгана Чанковић

Лице које је извршило преглед и оцену техничке документације:  
дипл.инж.арх. Моника Леган

НАЧЕЛНИК  
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић

Доставити:

- 1.Инвеститору путем пуномоћника.
- 2.Грађевинској инспекцији града Вршца.
- 3.Архиви.